Zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Žiar n/Hronom

Mesto Žiar nad Hronom so sídlom Š. Moysesa 46, 965 19 Žiar nad Hronom, IČO: 321 125 v zmysle § 9 odst. 2 písm. a.) a 9a ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Uznesením č. 173/2026 Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom zo dňa 17.9.2026 zverejňuje svoj zámer predaja nehnuteľného majetku mesta Žiar nad Hronom **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom zapísané na LV 1136, v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, a to :

za kúpnu cenu : 100,-€/m2
pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 678/49**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m2, v cene 1 700,-€
   v celosti pre
   Hrmo Peter rod Hrmo
   trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

2. pozemok par. č. **CKN 678/50**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m2, v cene 1 600,-€
   v celosti do BSM pre
   Hudec Vojtech rod. Hudec
   a manželka Hudecová Jana rod. Jakubíková
   obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

3. pozemok par. č. **CKN 678/51**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m2, v cene 1 600,-€
   v celosti pre
   Suchánek Jaroslav rod. Suchánek
   trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

4. pozemok par. č. **CKN 678/52**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m2, v cene 1 600,-€
   v celosti do BSM pre
   Kelemen Ján rod. Kelemen
   trvale bytom: 809 39 Mníchov, Nemecká spolková republika
   a manželka Kelemenová Darina rod. Sedliaková
   trvale bytom a adresa pre BSM: 966 22 Lutila

5. pozemok par. č. **CKN 678/53**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m2, v cene 1 500,-€
   v celosti pre
   Ing. Sás Róbert rod. Sás,
   trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

6. pozemok par. č. **CKN 678/54**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m2, v cene 1 700,-€
   do podielového spoluvlastníctva pre
   a.) Čambalová Lukrécia rod. Čalkošová, v spoluvlastníckom podiely ½ k celku
   trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
   b.) Ing. Husárová Ľubica rod. Čambalová, v spoluvlastníckom podiely ¼ k celku
   trvale bytom: 966 81 Žarnovica
   c.) JUDr. Hanusková Ivica rod. Čambalová, v spoluvlastníckom podiely ¼ k celku
   trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU : 97 m2 v cene 9 700,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.
Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.
Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Bližšie informácie záujemcovia získajú na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom – odbor OVS, č.d. 6, v pracovných dňoch od 8.00 do 15.00 hod, tel. 045/678 71 65

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :
www.ziar.sk/majetok-mesta/
VYVESENÉ na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom a
ZVEREJNENÉ na CUET a internetovej stránke mesta Žiar nad Hronom dňa : 3.11.2026
ZVESENÉ z úradnej tabule mesta Žiar nad Hronom dňa : 19.11.2026